**附件1：**

**评 标 细 则**

**本工程只对经过评审确定为有效标书的投标文件进入评审，采用经评审的综合评分法评标，以综合得分最高且能满足招标文件实质性要求的投标单位为中标单位：**

|  |  |
| --- | --- |
| 评审因素 | 评审要求 |
| 报价（90分） | 以有效投标文件的投标报价算术平均值为A，招标控制价为B，则评标基准价C=（A×Q1+B×Q2）×K。  Q2＝1-Q1，Q1、K值在唱标结束后，由招标人随机抽取确定，Q1的取值范围为30％，50％，70％；K的取值范围为95%、96%、97%、98%。  注：计算算术平均值A时，若有效投标文件≥7 家时，去掉其中的1个最高价和1个最低价后取算术平均值为 A；若有效投标文件≥10 家时，去掉其中的2个最高价和2个最低价后取算术平均值为 A。  C值一经确定，在后续的评审中出现的任何情形都将不改变C值的结果。  3、计算投标误差率  投标误差率＝（投标人投标报价－评标基准价）/评标基准价\*100%（取百分数小数点后2位）。  4、扣分＝投标误差率×每误差1％的扣分值\*100（1％以内用插入法）。  每误差＋1％扣0.5分，每误差－1％扣0.5分。   1. 投标报价得分=90分－投标报价扣分值 |
| 文明施工保障措施及工期保证措施  （7分） | 结合在学生学习区施工的实际，文明施工保障措施完善，能有效缩短工期的有效方案，评委酌情打分（0-7分）。 |
| 总体评价  （3分） | 经评审小组对供应商及标书制作情况进行综合评价，评委酌情打分（0-3分）。 |

1、评标总分最高者为第一中标候选人。若最高得分相同，则选择其中投标报价低者为第一中标候选人；若最高得分相同，投标报价也相同，则由最高得分的投标单位进行抽签。先抽顺序签，按所抽顺序签由小到大的顺序再抽“有”“无”签，抽到“有”的投标单位即确定为第一中标候选人。

注意事项：

1、一旦发现中标候选单位的投标注册建造师已有在建或已另有工程中标的，则取消其中标候选人资格，同时按相关法律、法规处罚。

2、一旦发现中标单位存在非法转包、转让、挂靠等行为的，将依法进行处理 ，给招标人造成损失的，依法承担赔偿责任。

3、本工程招标公告中的评标办法与招标文件中的评标办法不一致时，以招标公告中的评标办法为准。

**附件2：**

**常州市新北区新桥镇建设工程关于缴纳招投标保证金的有关事宜**

投标单位必须将投标保证金按下列所写明金额、时间、地点和方式交招标人。缴纳建设工程招投标保证金的有关事项如下：

（1）投标保证金专用账户

2、户名： 江苏嘉加诚工程投资咨询有限公司常州分公司

账号： 1032000000001429

开户银行：江苏江南农村商业银行股份有限公司常州市武进支行

**该项目投标保证金数额：壹万伍仟元整**

（2）投标保证金缴纳方式

投标单位必须用转账支票、电汇、网上银行及银行汇票等方式（不接受现金）自行将保证金从基本账户解进到保证金专用账户。（投标人缴纳投标保证金时应充分考虑保证金的进账时间，若因投标人缴纳不及时未能及时到账的由投标人自行负责）

（3）投标人在缴纳保证金时必须在转账支票、电汇单等票面的用途栏上写明工程名称并注明用途为“投标保证金”，进账单上必须注明票据号码。

（4）缴纳保证金注意事项：资格预审的投标保证金到账截止时间为报名、资格预审前，资格后审的投标保证金到账截止时间为开标日的前一个工作日16:00前到账。任何未按上述规定缴纳投标保证金的资格审查申请人将按资审不合格处理。

（5）投标保证金的退还时间：未获得投标资格的报名单位在资格预审结果公示结束且无异议后五个工作日内退还至打款账户；除排序前三名的中标候选人以外的其他投标单位在中标结果公示结束且无异议后的五个工作日内退还；排序前三名的中标候选人在施工合同备案后的五个工作日内退还。

（7）投标保证金退还方式：通过网上银行直接退还至原缴纳账户。

投标保证金咨询电话**：0519-88887808 王镜**

**附件3：**

**零星工程投标报名表**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 招标单位 | |  |
| 项目名称 | |  |
| 项目地址 | |  |
| 投标单位报名情况 | | |
| 投标单位（盖章） |  | |
| 法定代表人（签章） |  | |
| 报名建造师 |  | |
| 投标委托人 |  | |
| 联系电话 |  | |
| 电子邮箱 |  | |
| 投标报名时间 |  | |
| 投标报名接受人  审查意见 | 审查人签名： 日期： | |
| 备 注 | 1．投标报名人应如实填写；  2．投标报名结束后，招标人应当进行汇总并报送镇招标办备案。 | |

**附件4：**

法定代表人资格证明书

单位名称：

地址：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 的法定代表人。为施工、竣工和保修 的工程，签署上述工程的投标文件、进行合同谈判、签署合同和处理与之有关的一切事务。

特此证明。

授权人：（盖章）

日期： 年 月 日

授 权 书

致：

本授权书委托声明：我 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现授权委托 （单位名称）的 （姓名）为我公司代理人，以本公司的名义参加 （招标人）的 工程的投标活动，代理人在开标、评标、合同谈判过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我均予以承认。

代理人无转委托权。特此委托。

代理人： 性别： 年龄：

单位： 部门： 职务：

投标人：（盖章）

法定代表人：（盖章）

日期： 年 月 日